

CONVOCATORIA SUBASTA



EL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE CULIACÁN (IMPLAN) CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 155 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE SINALOA; 74 Y 76 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN DE BIENES MUEBLES PARA EL ESTADO DE SINALOA Y EN CUMPLIMIENTO AL ACUERDO DEL CONSEJO DIRECTIVO DEL IMPLAN **CELEBRADA EL DÍA 26 DE JUNIO DE 2025**, CONVOCA A LOS SERVIDORES PUBLICOS DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE CULIACÁN (IMPLAN) Y/O EMPLEADOS DEL AYUNTAMIENTO DE CULIACÁN, A **SUBASTA PARA ENAJENAR BIENES MUEBLES DADOS DE BAJA**, CONSISTENTES EN VEHÍCULOS AUTOMOTOR PROPIEDAD DE LA DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE CULIACÁN, QUE POR SUS CONDICIONES FÍSICAS Y MECÁNICAS, HAN DEJADO DE SER DE UTILIDAD PARA IMPLAN.

MODALIDAD Y FECHA DE SUBASTA. –

No. DE SUBASTA	FECHA PARA INSPECCIÓN	FECHA LIMITE PARA ENTREGAS BASES	PRESENTACIÓN, APERTURA DE PROPOSICIONES Y ADJUDICACIONES.
01	20 de octubre 2025	24 de octubre 2025	

Vehículos disponibles:

No.	Marca / Modelo	Año	Tipo	Kilometraje aprox.	Estado general	Valor de venta estimado
1	SENTRA ADVANCE CVT	2015	Sedan	115,271	Usado Bueno	\$ 110,000.00
2	MITSUBISHI, L200	2012	PCK UP	79,016	Usado Bueno	\$ 217,000.00

Nota: Los valores de venta fueron determinados con base en un avalúo oficial. Las unidades se entregan en las condiciones actuales, sin garantía.

Procedimiento para manifestar interés:

- Las bases de la Subasta estarán disponibles para su adquisición de manera presencial en la **Coordinación Administrativa**, en las oficinas de IMPLAN de Culiacán, ubicadas en Mariano Escobedo. Número 20 altos oriente, colonia Centro, C.P. 80000, de lunes a viernes, en horario de **9:00 a 13:00** horas, desde su publicación y hasta un día previo a la visita al lugar de la ubicación de las unidades.
- Las bases serán proporcionadas solo a los interesados inscritos; para lo cual deberán entregar a la convocante un **escrito libre con sus datos generales, mediante el cual manifiesten su interés en participar en la presente subasta**, el cual deberá estar acompañado de una copia fotostática de su identificación oficial con fotografía (INE) vigente de la persona física o representante legal en caso de persona moral, el R.F.C. de la persona que se inscribirá como participante y de la identificación oficial vigente de la persona que asiste a recoger las bases, la cual deberá acreditar tener poder de representación.
- El sitio de reunión para realizar la junta de presentación y apertura de proposiciones, así como la adjudicación, será en la Sala de Juntas del IMPLAN de Culiacán sitio en la dirección anteriormente descrita, en fechas y horarios señalados.
- Las ofertas o proposición(es) deberán presentarse por escrito, en sobre cerrado, en pesos mexicanos y en idioma español.
- La garantía de seriedad, así como el pago de la oferta ganadora, se podrá realizar por transferencia bancaria, cheque certificado o de caja, a favor del Instituto Municipal de Planeación de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de Culiacán. Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de la subasta, así como en las proposiciones presentadas por los participantes, podrán ser negociadas.
- No podrán participar las personas que se encuentren en los supuestos del artículo 60, 76 y 83 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles para el Estado de Sinaloa.
- Los interesados en los bienes a subastar, podrán consultar sus características a través de una inspección física, mediante una visita programada al lugar donde se encuentran resguardados.
- En caso de que **más de un trabajador manifieste interés por la misma unidad**, se realizará un proceso de adjudicación mediante: **Sorteo o subasta cerrada** entre los interesados, en fecha y hora por definirse.
- El trabajador adjudicado contará con un plazo de **0 días hábiles** para realizar el **pago correspondiente** y firmar el contrato de compraventa. En caso de **no concretarse la compra**, se entenderá como rechazada la opción de compra interna y se procederá al proceso de venta abierta al público.

DIRECTORA GENERAL DEL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN Y
ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE CULIACÁN

ARQ. SIMEI J CEBREROS RAYGOZA



EL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE CULIACÁN (IMPLAN) CON FUNDAMENTO A LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 155 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DEL ESTADO DE SINALOA; 74 Y 76 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN DE BIENES MUEBLES PARA EL ESTADO DE SINALOA; EN CUMPLIMIENTO AL ACUERDO DEL CONSEJO DIRECTIVO DE EL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE CULIACÁN. EMITIDO EN LA SESIÓN ORDINARIA LLEVADA A CABO EL DIA 26 DE JUNIO DE 2025, EL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE CULIACÁN, EN SU CARÁCTER DE ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO, **CONVOCA A LOS SERVIDORES PUBLICOS** A PARTICIPAR EN LA SUBASTA **PUBLICA**, CON EXCEPCIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE EN CUALQUIER FORMA INTERVENGAN EN LOS ACTOS RELATIVOS A DICHAS ENAJENACIONES, ES DECIR, QUIENES CONFORMAN EL COMITÉ DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS, SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN DE BIENES MUEBLES, CONSISTENTES EN VEHÍCULOS AUTOMOTORES, PROPIEDAD DE EL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE CULIACÁN, QUE SE ENCUENTRAN EN DESUSO, HAN DEJADO DE SER ÚTILES PARA ESTE ORGANISMO.

B A S E S

PRIMERA. OBJETO DE LA SUBASTA. - Subasta **pública** para enajenar vehículos automotores propiedad de IMPLAN, que han sido dados de baja por encontrarse en desuso, por no ser funcionales para la operación del Organismo.

SEGUNDA. DESCRIPCIÓN DE VEHÍCULOS A SUBASTAR. - Se pondrán a disposición los vehículos enlistados a continuación, los cuales se subastan uno por servidor público.

No.	Marca / Modelo	Año	Tipo	Kilometraje aprox.	Estado general	Valor de venta estimado
1	SENTRA ADVANCE CVT	2015	Sedan	115,271	Usado Bueno	\$ 110,000.00
2	MITSUBISHI, L200	2012	PCK UP	79,016	Usado Bueno	\$ 217,000.00

TERCERA. INSPECCIÓN DE LOS BIENES. -Los interesados en los bienes a subastar, podrán consultar sus características a través de una inspección física, para lo cual estarán disponibles mediante una visita al lugar donde los bienes a subastar se encuentran resguardados, la cual, está programada para desarrollarse, el día **20 de octubre de 2025 a las 09:00 horas**; en el edificio El Dorado donde se encuentra el resguardo de los vehículos, sito Blvd. Francisco I. Madero 39 poniente, Primer Cuadro, 80000 Culiacán Rosales, Sin.

CUARTA. PARTICIPANTES. –

Podrán participar los servidores públicos adscritos a este organismo y que no se encuentren en los supuestos del artículo 60, 76 y 83 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles para el Estado de Sinaloa.

Los bienes en ningún caso se adjudicarán a las personas a que se refiere el Artículo 76 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles para el Estado de Sinaloa, que en lo conducente establece:

Artículo 76.- Las enajenaciones a que se refiere este capítulo no podrán realizarse en favor de los servidores públicos que en cualquier

forma intervengan en los actos relativos a dichas enajenaciones, ni de sus cónyuges o parientes consanguíneos y por afinidad hasta el cuarto grado o civiles, o de terceros con los que dichos servidores tengan vínculos privados o de negocios. Las enajenaciones que se realicen en contravención a ellos serán nulas de pleno derecho y causa de responsabilidad.

QUINTA. REGISTRO. -

Para participar en la subasta, es requisito indispensable la inscripción y aceptación de sus bases; para lo cual los interesados deberán registrarse previamente, para ello las bases de la subasta, se encontrarán disponibles para su adquisición, **sin costo alguno**, en las oficinas del IMPLAN, específicamente en la **Coordinación Administrativa**, ubicadas en Mariano Escobedo. Número 20 altos oriente, colonia Centro, Culiacán, Sinaloa, desde el día de la publicación de la Convocatoria, hasta un día hábil antes de la visita al lugar de la ubicación de las unidades y en horario de **8:00 a 15:00 horas**.

SÉPTIMA. DOCUMENTACIÓN LEGAL. -

Tratándose de Personas Morales y Personas Físicas con actividad empresarial:

- a) Copia fotostática del testimonio notarial (escritura), donde se acredite la legal existencia de la persona moral.
- b) Copia fotostática del testimonio notarial (escritura) que acredite la personalidad del representante legal de la empresa.
- c) Constancia de Situación Fiscal
- d) Copia de Identificación oficial (INE) vigente con fotografía del representante legal de la empresa.
- e) Copia fotostática de comprobante de domicilio.
- f) Escrito de no estar en los supuestos del artículo 76 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles para el Estado de Sinaloa.

Tratándose de Personas físicas:

- a) Copia de acta de nacimiento.
- b) Copia de Identificación oficial vigente con fotografía de la persona física de que se trate.
- c) Copia fotostática de comprobante de domicilio.
- d) Constancia de Situación Fiscal
- e) Escrito de no estar en los supuestos del artículo 76 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles para el Estado de Sinaloa.

La falta de alguno de los requisitos antes señalados, será motivo de descalificación de los participantes.

OCTAVA. - RECEPCIÓN DE PROPUESTAS, GARANTÍA Y JUNTA DE POSTORES.

La subasta se llevará a cabo el **29 de octubre de 2025 a las 10:00 horas** en la Sala de juntas del IMPLAN, ubicada en Mariano Escobedo. Número 20 altos oriente, colonia Centro, Culiacán, Sinaloa;

En cumplimiento al párrafo tercero del artículo 74 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes y Muebles para el Estado de Sinaloa, el acto de presentación y apertura de posturas o proposiciones y adjudicación se llevará a cabo conforme a lo siguiente:

Los Participantes, al ser nombrados entregarán el sobre cerrado que contendrá la postura o propuesta, junto con la documentación de acuerdo con los requisitos establecidos para la participación.

Una vez recibidas las posturas en sobre cerrado, se procederá a su apertura, y se verificará si dan

cumplimiento con los requisitos exigidos.

La seriedad de las posturas de los interesados deberá garantizarse mediante cheque certificado o cheque de caja, a favor del Instituto Municipal de Planeación de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de Culiacán **equivalente al 20% de la propuesta del vehículo a adquirir**, mismo que será devuelto al concluir la almoneda, con excepción de aquel postor al que se le adjudique el contrato de compraventa respectivo, al cual se le tomará como pago parcial.

Se dará un espacio para efectuar el análisis de las ofertas presentadas, adjudicando los bienes a la persona participante que ofrezca el importe mayor, mismo que deberá superar el precio base de venta señalado y que haya cumplido con todos los requisitos.

En caso de empate, en el precio de dos o más propuestas, se realizará una nueva ronda, solo entre los ofertantes empatados, quienes deberán presentar por escrito, su nueva postura; acto seguido, se adjudicará a quien haya presentado la oferta mayor.

NOVENA- CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN.

Criterios de evaluación

Las propuestas serán evaluadas, analizando las mismas para determinar el cumplimiento de los aspectos legales y económicos requeridos en las bases de subasta, conforme a lo siguiente:

- a. La evaluación de las proposiciones económicas se realizará comparando entre sí, todas las condiciones ofrecidas por los distintos concursantes, elaborándose para tal efecto la tabla comparativa de cotizaciones respectiva;
- b. Se determinará la subasta a favor del participante que ofrezca el importe mayor, mismo que deberá superar el precio base de venta señalado y que haya cumplido con todos los requisitos, dejando constancia a través del acta en que se haga constar el desarrollo del procedimiento;
- c. La propuesta presentada que no cumpla con alguno de los requisitos exigidos en las Bases **será descalificada;**
- d. En caso de empate, en el precio de dos o más propuestas, se realizará una nueva ronda, solo entre los ofertantes empatados, quienes deberán presentar por escrito, su nueva postura; acto seguido, se adjudicará a quien haya presentado la oferta mayor.

DÉCIMA SEGUNDA. - FIRMA DEL CONTRATO Y ENTREGA DE LOS BIENES.

El IMPLAN y la persona física que resultare ganador, firmará contrato por la enajenación de vehículos usados en la **Coordinación Administrativa** a **más tardar el día 19 de septiembre de 2025.**

Si la persona física ganadora no firmara el contrato por causas imputables al mismo, dentro del plazo o fecha determinada, perderá la garantía que hubiere otorgado a favor del Secretariado Ejecutivo del Sistema Estatal de Seguridad Pública y se formalizará el contrato al postor que haya ofertado inmediato anterior más alto y así sucesivamente, en caso de que este último no acepte la formalización del contrato.

Los vehículos se entregarán sin adeudos pendientes con el Gobierno del Estado de Sinaloa, pero estará a cargo del ganador cubrir los impuestos o derechos que se causarán por cambio de propietario. Se da por entendido que los vehículos son usados, por lo que se libera de responsabilidad a la Instituto Municipal de Planeación de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de Culiacán ante cualquier participante o tercero, respecto del estado físico y mecánico que los vehículos pudieran presentar.

DÉCIMA QUINTA. – ENTREGA DE ORDEN DE PAGO.

Una vez concluida la subasta, el ganador tendrá 24 horas para realizar el pago de la totalidad del vehículos subastado, con la forma de pago de transferencia electrónica de fondos o depósito bancario a nombre de la Instituto Municipal de Planeación de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de Culiacán, de acuerdo a la siguiente referencia bancaria: **Banco Mercantil del Norte, S.A. (BANORTE) No. 000000000000 y CLABE No. 000000000000000000**, asimismo, deberá acudir ante la Coordinación Administrativa en **horario de 09:00 a 13:00 horas, para acreditar el pago total**. Una vez acreditado el pago, realizará la entrega física del vehículo y de los documentos endosados por el Instituto Municipal de Planeación de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de Culiacán a su favor.

Instituto Municipal de Planeación de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de Culiacán, se reserva el dominio de los bienes objeto de la subasta, hasta en tanto se haya cubierto la totalidad del precio del remate correspondiente y se haya efectuado la entrega física de ellos; en caso de no realizarse el pago de la totalidad del vehículo o vehículos.

DÉCIMA SÉPTIMA. - DECLARACIÓN DE SUBASTA DESIERTA.

Instituto Municipal de Planeación de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano de Culiacán podrá declarar desierta la subasta, cuando:

- a) Ningún Participante muestre interés para participar en este proceso.
- b) Cuando en la fecha y hora establecidas para llevar a cabo el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas Económicas no se entregue ningún sobre que diga contener propuestas para este proceso.
- c) Ninguna de las ofertas presentadas en el Acto de Presentación y Apertura de Propuestas Económicas reúna los requisitos establecidos por la convocante en estas bases y sus anexos.
- d) Los precios de las Propuestas Económicas no sean convenientes a los intereses del IMPLAN.

En caso de declararse desierta esta subasta, el IMPLAN adjudicará el contrato o contratos necesarios de manera directa.

DÉCIMA OCTAVA. – CANCELACIÓN DE LA SUBASTA

El IMPLAN podrá cancelar la subasta por causas de interés general o por orden escrita, debidamente fundada y motivada, de la autoridad competente.

Asimismo, con fundamento en el artículo 48 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles para el Estado de Sinaloa se podrá cancelar la subasta, partidas o conceptos incluidos en éstas, en los siguientes casos:

- a) En caso fortuito o de fuerza mayor;
- b) Cuando existan circunstancias debidamente justificadas, que provoquen la extinción de la necesidad para adquirir los bienes, o que de continuarse con el procedimiento se pudiera ocasionar un daño o perjuicio a al IMPLAN.

En caso de ser cancelada esta subasta, se avisará por escrito a todos los Participantes. Y no procederá contra ella recurso alguno, Sin embargo, los Participantes podrán interponer la inconformidad en términos del Título Noveno, Capítulo Primero, Sección Primera de la Ley Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y

Administración de Bienes Muebles para el Estado de Sinaloa.

En caso de cancelación de la subasta, el IMPLAN podrá convocar a una nueva Subasta Pública.

DÉCIMA NOVENA. – CAUSAS DE DESCALIFICACIÓN DE UN PARTICIPANTE

- a) Por incumplimiento de alguno de los requisitos establecidos en las bases de la subasta que afecte la solvencia de la propuesta.
 - b) Si no cumplen con las especificaciones técnicas requeridas en estas bases.
 - c) Si se comprueba que algún Participante ha acordado con otro u otros alterar los precios de los bienes, o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás Participantes.
 - d) Así como por cualquier otra violación a las disposiciones de estas bases o las establecidas en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles para el Estado de Sinaloa.
 - e) Por encontrarse en los supuestos de los artículos 60 y 83 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles para el Estado de Sinaloa.
- Lo anterior, sin perjuicio de lo dispuesto por el segundo párrafo del artículo 44 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles para el Estado de Sinaloa.

Para estos casos, se incluirán las observaciones pertinentes en el acta correspondiente a los actos de presentación y apertura de proposiciones y/o en el documento de fallo, según sea el caso.

El IMPLAN podrá rescindir administrativamente los contratos que se adjudiquen derivados de este proceso en caso de cualquier incumplimiento a las condiciones establecidas en estas bases, sus anexos, las modificaciones o adiciones registradas en acta de aclaraciones de dudas o en los contratos.

Cuando se presente cualquiera de los anteriores casos, el IMPLAN está plenamente facultada para exigir el cumplimiento del contrato, aplicando penas convencionales y/o rescindirlo, siendo esta, una facultad potestativa.

VIGÉSIMA PRIMERA. – SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS y DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD.

El IMPLAN y el postor harán lo posible por resolver bilateralmente cualquier diferencia de toda índole y las negociaciones serán directas y por escrito entre ambas partes.

Si no se llegase a un acuerdo las controversias que se susciten con motivo de esta subastase resolverán con apego a lo previsto en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos, Servicios y Administración de Bienes Muebles para el Estado de Sinaloa.

Será requisito el que los Participantes presenten una declaración de integridad, en la que manifiesten que por sí mismos o a través de interpósita persona, se abstendrán de adoptar conductas, para que los servidores públicos de la dependencia, induzcan o alteren las evaluaciones de las propuestas, el resultado del procedimiento u otros aspectos que otorguen condiciones más ventajosas con relación a los demás participantes.

VIGÉSIMA TERCERA. – ELABORACIÓN DE LAS PROPOSICIONES.

Instrucciones para la elaboración de las proposiciones:

- a) Las proposiciones deberán ser presentadas en papel membretado de cada empresa participante, en idioma español, preferentemente protegiendo los precios propuestos con cinta adhesiva transparente.

- b) Deberán elaborarse sin tachaduras ni enmendaduras en sobre cerrado.
- c) Ser firmadas en todas sus partes técnicas y económicas por las personas que estén legalmente facultadas para tal efecto.
- d) La proposición económica deberá presentarse preferentemente de acuerdo al formato que se anexa a las presentes bases.

VIGÉSIMA CUARTA. - Lo no previsto en esta convocatoria será resuelto por el **Comité de Adquisiciones** de la EL INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DESARROLLO URBANO DE CULIACÁN (IMPLAN)

INFORMACIÓN GENÉRICA DE LOS BIENES A SUBASTAR LOTE # 1 (SUBASTA POR LOTE COMPLETO O INDIVIDUAL)

	No. ECONÓMICO	CARACTERÍSTICAS	MARCA	MODELO	PRECIO BASE
1	000	SENTRA ADVANCE CVT	Nissan	2015	\$ 110,000.00
2	000	MITSUBISHI, L200	Mitsubishi Motors	2012	\$ 217,000.00
		PRECIO BASE POR TOTAL DE LOTE			\$ 327,000.00

Datos del Participante:

- Nombre de la empresa: el Participante deberá anotar el nombre o razón social de la empresa.
- Nombre del representante: deberá anotar el nombre del representante legal.

Contenido del sobre

- Proposición Económica.

FORMATO DE PROPUESTA ECONÓMICA

ARQ. SIMEI J CEBREROS RAYGOZA
DIRECTORA GENERAL DE IMPLAN
PRESENTE.-

Descripción genérica de los bienes. Anexo 1 (SUBASTA POR LOTE COMPLETO)

	No. ECONÓMICO	CARACTERÍSTICAS	MARCA	MODELO	PRECIO BASE
1	000	SENTRA ADVANCE CVT	Nissan	2015	\$ 110,000.00
2	000	MITSUBISHI, L200	Mitsubishi Motors	2012	\$ 217,000.00
		PRECIO BASE POR TOTAL DE LOTE			\$ 327,000.00

NOMBRE Y FIRMA DEL POSTOR